

Rund um den Grüntensee



WOCHENZEITUNG FÜR JUNGHOLZ NESSELWANG OY-MITTELBERG WERTACH
Amtliches Mitteilungsblatt des Marktes Wertach und der Gemeinde Oy-Mittelberg

Jahrgang 35
Freitag, den 11. August 2023
Nummer 32

Diese Woche

Wahlhelfer gesucht!
für die Landtags- und
Bezirkswahl 2023

Näheres im Innenteil!

**Schwimmabzeichen
„Seepferdchen“**
am Dienstag den 15.08.
14:00 Uhr und 15:00 Uhr
an unsere Wachstation
in Petersthal.

Bauerntheater Wertach e.V.

Wie's der Deifl will

Ein höllisch heiteres Lustspiel in 3 Akten von Ralph Wallner
Originaltitel: "Deifl Sparifankerl"

Spieltermine:

- Fr, 08.09.23 - 20.00 Uhr
- Sa, 09.09.23 - 20.00 Uhr
- Fr, 15.09.23 - 20.00 Uhr
- Fr, 22.09.23 - 20.00 Uhr
- So, 24.09.23 - 20.00 Uhr
- Sa, 30.09.23 - 20.00 Uhr
- So, 01.10.23 - 20.00 Uhr
- Di, 03.10.23 - 17.00 Uhr

im Gasthof Engel, Wertach

Erwachsene: 9,- €
Kinder bis 14 Jahre: 5,- €



Kartenvorverkauf ab 07.08.2023 bei der Touristik-Info Wertach.
Abendkasse jeweils ca. eine Stunde vor Spielbeginn, Zuschauerzahl maximal 200 Personen.





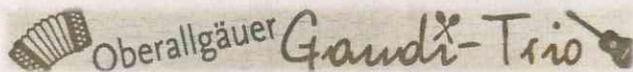
Dorffest Faistenoy

15.08.2023 ab 11 Uhr
am Skiliftstadel

10:15 Uhr Feldmesse beim Wegkreuz
Musikkapelle Oy 
Jugendkapelle



Grill & Getränke
Kaffee & Kuchen
Kinderprogramm
Barbetrieb am Abend



Mariensingen in Schwarzenberg
15. August 2023
19:30 Uhr



Andrea Übelhör „Steirische Harmonika“

Bläserduo Gruber

Gesangsduo Barbara und Regina Baiz

Jolargsang Hörnerblick

Stubemusig gonz gleaglele

Pfarrer Roland Högner (Texte und Gedanken)

Eintritt frei – um freiwillige Spenden für ein Projekt
in der Pfarrei Maria Immaculata Schwarzenberg wird gebeten.

Herzliche Einladung auch zur Musikerbrotzeit im Anschluss!

■ Redaktionsschlussvorverlegung

Wegen des Feiertags **Mariä Himmelfahrt** muss der Redaktionsschluss für die Ausgabe **in Kalenderwoche 33** auf

Freitag, 11. August 2023

vorverlegt werden. Bitte reichen Sie spätestens bis zu diesem Termin Ihre Texte und Anzeigen bei der Annahmestelle ein. Später eingehende Beiträge können leider nicht mehr berücksichtigt werden.

Die Redaktion



**MARKT
WERTACH**

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN



■ Steuertermin für das 3. Quartal 2023 - 15. August 2023

Die dritte Rate für die **Grundsteuer A und B**, sowie

- die **Vorauszahlung f**
ür den Fremdenverkehrsbeitrag und
- die **Vorauszahlung der Gewerbesteuer**

sind zum **15.08.2023** an den Markt Wertach zur Zahlung fällig.

Wir ersuchen alle Steuerpflichtigen und Gebührensschuldner, die der Marktkasse noch keinen Abbuchungsauftrag erteilt haben, die auf dem letzten Bescheid ausgewiesene Rate zum **15.08.2023** zu überweisen oder bar bei der Marktkasse einzuzahlen.

Hinweis zu Grundsteuer A und B:

Wir weisen alle Grundstückseigentümer darauf hin, dass alle in der Zeit vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023 erfolgten Änderungen der Eigentumsverhältnisse (Kauf/Verkauf/Erbschaft etc.) auch dem Steueramt des Marktes Wertach mitzuteilen sind, da sich diese Veränderungen auf die Grundsteuerveranlagungen ab 01.01.2024 auswirken werden. Grundlage ist jedoch der Messbetragsbescheid des Finanzamtes Immenstadt.

Hierzu wird empfohlen auch zeitnah die Zählerstände zum Zeitpunkt des Eigentumsübergangs für die Abrechnung der Wasser- und Kanalgebühren (Eigentümerwechsel) dem Steueramt mitzuteilen.

Wenn Sie Fragen zu den o.g. Steuern und Gebühren haben, wenden Sie sich bitte an Frau Kammermeier (Tel. 08365/702115 – Mail: steueramt@wertach.de).



Landkreis Oberallgäu: Übernahme der weiterführenden Schulen nimmt entscheidende Hürde

Die notariellen Verträge zwischen Kreis und Gemeinden sind unterschrieben. Das Vorhaben, den Übergang bis zum Januar 2024 abzuschließen, liegt voll im Zeitplan.

Am vergangenen Donnerstag haben die Verantwortlichen des Oberallgäuer Landratsamtes gemeinsam mit den Städten Sonthofen und Immenstadt sowie der Marktgemeinde Oberstdorf die letzten notariellen Verträge zur Übernahme der sechs weiterführenden Schulen und der Fachoberschule durch den Landkreis Oberallgäu unterzeichnet. Konkret handelt es sich um die Gymnasien in Immenstadt, Sonthofen und Oberstdorf, die Realschulen in Immenstadt und Sonthofen sowie die Fachoberschule in Sonthofen.

Die Oberallgäuer Landrätin, Indra Baier-Müller, bezeichnet die abgeschlossenen Übernahmeverträge mit den Gemeinden als wichtigen Schritt für die Weiterentwicklung der Bildungsregion Oberallgäu.

Sie zeigt sich zuversichtlich, dass der Zeitplan zur endgültigen Übernahme der weiterführenden Schulen zum Januar 2024 eingehalten werden kann. Das sei nicht zuletzt, so die Landrätin weiter, der guten Zusammenarbeit zwischen den kommunalen Verwaltungen und dem Landratsamt

zu verdanken: „Danke, dass wir dieses so wichtige Thema konstruktiv bearbeiten konnten und die Bildungslandschaft im Oberallgäu nun Schritt für Schritt zukunftssicher ausgestalten können“, richtet Baier-Müller deshalb ihr Wort an die Kommunen und die Landkreisverwaltung.

Im nächsten Schritt stehen nun vor allem operative Arbeiten an. Dazu gehört etwa das Sichten und Übernehmen von Wartungsverträgen, der Übergang der IT-Infrastruktur, das Überführen der Liegenschaften in die Liegenschaftsverwaltung des Landkreises oder die Übernahme laufender und geplanter Bauprojekte.

Die beteiligten Städte und die Marktgemeinde hatten nach intensiven und vertraulichen Gesprächen im vergangenen Jahr gemeinsam mit dem Landkreis die grundsätzliche Übergabe der Schulen beschlossen.

Hintergrund waren unter anderem die zunehmenden finanziellen Herausforderungen, die für die Gemeinden mit der Sachaufwandsträgerschaft in den kommenden Jahren verbunden sein werden.

Insbesondere bauliche Erweiterungen, steigende Schülerzahlen, die fortschreitende Digitalisierung und sich beschleunigende Veränderungsprozesse in der Bildungslandschaft werden dabei die bestimmenden Themen sein.

Marktverwaltung

Rathausstraße 3, 87497 Wertach
Rathaus - Telefon..... 08365/7021-0
Rathaus - Fax: 08365/7021-22
E-Mail: rathaus@wertach.de

Internet

Rathaus: www.markt-wertach.de
Tourist-Information: www.wertach.de

Einwohnermelde-, Pass- und Wahlamt Abfallangelegenheiten

Frau Cordula Waibel32
E-Mail: waibel.cordula@wertach.de
Frau Angelika Meyer11
E-Mail: ewo@wertach.de

Standesamt, Gewerbeamt

**Öffentliche Sicherheit und Ordnung,
Sozial- und Rentenangelegenheiten,**
Frau Petra Huber12
nur vormittags von 8.00 bis 12.00 Uhr
Für standesamtliche Angelegenheiten bitte Termin vereinbaren.
E-Mail: huber.petra@wertach.de

Kasse, Friedhofsverwaltung, Marktamt

Frau Madeleine Schwarz13
E-Mail: marktkasse@wertach.de

Haupt- und Bauamt

Herr Jörg Meyer16
E-Mail: meyer.joerg@wertach.de

Kämmerei, Personal

Frau Daniela Schmidt23
E-Mail: kaemmerei@wertach.de

Büro der Bürgermeisterin

Frau Stephanie Meyer18
E-Mail: rathaus@wertach.de

Auszubildende Laura Speiser0
E-Mail: lspeiser@wertach.de

Steueramt

Frau Renate Kammermeier15
E-Mail: steueramt@wertach.de

Parteiverkehr

Montag bis Freitag8.00 Uhr - 12.00 Uhr
Mittwoch-Nachmittag14.00 Uhr - 17.00 Uhr
undnach Vereinbarung

1. Bürgermeisterin Gertrud Knoll

Sprechzeiten im Rathaus
nur nach telefonischer Vereinbarung
Tel. 08365 702118
E-Mail: bgm@wertach.de

2. Bürgermeister Clemens Suntheim

Oberellegg 11, 87497 Wertach

3. Bürgermeister Alex Wittwer

Vorderreute 6, 87497 Wertach

Familienbeauftragte:

Roswitha Stokklauser, Am Nattererhof 30,
87497 WertachTel. 598
Wolfgang Speiser, Unterellegg 2 1/2,
97497 WertachTel. 705631

Jugendbeauftragte: Katharina Willer

Grüntenseestr. 12,
87497 Wertach Tel: 0176/9951 6888

Schul- und Kindergartenbeauftragte des Marktgemeinderates Wertach:

Roswitha Stokklauser, Am Nattererhof 30,
87497 Wertach Tel. 598
Wolfgang Speiser, Unterellegg 2 1/2,
87497 Wertach Tel. 705631

Behindertenbeauftragter: Günther Stangl

Pfeiffermühle 1, 87497 WertachTel. 703540

Seniorenbeauftragte: Rita Haslach

Schleifweg 5, 87497 Wertach
Tel.: 08365 705626

Fundamt Wertach

Fundsachen online im Internet:
www.wertach.de/ Gemeinde/ Fundamt.
Rückfragen an die Tourist - Info Wertach,
Tel. 08365 70 21 99, E-Mail: fundbuero@wertach.de

Forstrevier Wertach, Oy-Mittelberg,

Rettenberg und Sulzberg (AELF Kempten)

Thomas Schneid, Forstamtmann
Hauptstraße 12, 87466 Oy-Mittelberg
Telefon: 0831 52613 2039
Sprechzeiten: jeweils Mittwoch 8.30 – 12.00 Uhr
E-Mail: Thomas.Schneid@aelf-ke.bayern.de

Sprechzeiten des Notars

Touristinformation,
1. Stock - kleiner Sitzungssaal
Jeden ersten Mittwoch
im Monat 14.00 - 16.00 Uhr

Energieberatung im Rathaus in Wertach

Jeden 2. und 4. Mittwoch
im Monat 17.00 - 19.00 Uhr
Terminvereinbarung
bei Frau Waibel.....Tel. 702111

Öffnungszeiten des Wertstoffhofes

Tel. Nr. 1751
Mittwoch..... 14.00 - 16.00 Uhr
Freitag..... 15.00 - 17.00 Uhr
Samstag 9.00 - 11.00 Uhr

Tierkörperbeseitigung Kraftsried

Tel. Nr. 08377/929400

Tourist-Info

Rathausstr. 3, 87497 Wertach 08365/7021-99
Verena Angerer..... 08365/7021-19
Sabine Bader, stell. Leitung 08365/7021-20
Martina Jeffery 08365/7021-25
Leitung Dieter Kraus 08365/7021-20
Telefax 08365/7021-21, E-Mail: info@wertach.de

Öffnungszeiten der Tourist-Info und Bücherei:

Mai - Oktober:
Mo. - Fr.: 08:00 - 12:00 Uhr, 14:00 - 17:00 Uhr
Samstag: 09:00 - 11:30 Uhr
November - April:
Mo. - Do.: 09:00 - 12:00 Uhr, 14:00 - 16:00 Uhr
Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr, nachmittags geschlossen
Samstag: geschlossen, bis auf die bayerischen Schulferien

Bücherei Wertach

Tel. 08365/702199

Anruf-Sammeltaxi (ATS)

Kempten - 0831 12555
Sonthofen und Immenstadt - 0831 25553

Caritas und Diakonie Sozialstation/

Fachstelle für pflegende Angehörige

Monika Künzel
Linzenleiten 28, 87497 Wertach
.....08365/7039524

■ Öffentliche Bekanntmachung einer öffentlichen Zustellung

Der Markt Wertach, Rathausstr. 3, 87497 Wertach stellt hiermit
Frau **Petra Köberle**

letzte bekannte Anschrift: 87497 Wertach,
Schimmelreiterweg 19 ½
den Grundsteuerbescheid vom 09.01.2023, FAD 931-1,
Az. FA Immenstadt 12314502400191019
öffentlich zu.

Der Bescheid kann zu den Öffnungszeiten des Rathauses,
Montag – Freitag von 08.00 – 12.00 Uhr, zusätzlich Mittwoch
nachmittags von 14.00 – 17.00 Uhr im Rathaus des Marktes
Wertach, Rathausstr. 3, 87497 Wertach, ZiNr. 4 bei Herrn
Meyer, eingesehen und/oder abgeholt werden.

Die öffentliche Zustellung erfolgt mit dem Hinweis, dass
durch die nun erfolgte öffentliche Zustellung des o.g.
Bescheides Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren
Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Weiter wird darauf hingewiesen, dass der o.g. Bescheid als
zugestellt gilt, wenn seit dem Tag der Bekanntmachung der
Benachrichtigung zwei Wochen vergangen sind.

Rechtsgrundlage für die öffentliche Zustellung ist Art. 15
des Verwaltungszustellungs- und -vollstreckungsgesetzes,
(VwZVG) in der Fassung der Bekanntmachung vom
11. November 1970

(BayRS II S. 232) BayRS 2010-2-I

Wertach, 07.08.2023

Markt Wertach

Hauptamt

Gez.

Jörg Meyer, VR

Angeschlagen an der Infotafel im Rathaus am 07.08.2023
Veröffentlicht im gemeindlichen Bekanntmachungsblatt
„Rund um den Grüntensee“ am 11.08.2023

■ Rathaus geschlossen

Das Rathaus in Wertach bleibt am Montag, 14.08.2023
wg. des Brückentages geschlossen.

Markt Wertach

Hauptamt

gez. Jörg Meyer, VR

■ Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Wertach zum Bebauungsplan mit Grünordnung „Neue Ortsmitte“

Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB und

Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB

Der Marktgemeinderat hat am 12. Januar 2023 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan mit Grünordnung „Neue Ortsmitte“ gefasst. Es handelt sich um ein Verfahren der Innenentwicklung, welches gemäß §13a BauGB und im beschleunigten Verfahren durchgeführt wird.

Der räumliche Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans mit Grünordnung „Neue Ortsmitte“ ist zweigeteilt in einen qualifizierten und einen einfachen Bebauungsplan. Die Umgriffe sind dem beiliegenden Lageplan zu entnehmen.

Der einfache Bebauungsplan regelt ausschließlich die Art der baulichen Nutzung und umfasst ca. 2,2 ha. Der qualifizierte Bebauungsplan umfasst die Flurgrundstücke mit den Flurnummer 12; 15 und 15/3; sowie Teilflächen der Flurgrundstücke mit den Flurnummern 150/44; 150/33 und 150/12 der Gemarkung des Marktes Wertach und hat eine Größe von ca. 0,44 ha.

Mit dem Vorhaben beabsichtigt der Markt Wertach in zentraler Innerortslage die Schaffung einer qualitätvollen und bedarfsgerechten „Neuen Ortsmitte“.

Im Bereich des ehemaligen Gasthofs „Engel“ sollen zwei neue Hauptgebäude entstehen, welche die dorf- und regionaltypische Baustruktur in ihren Grundzügen wahren und weiterentwickeln sollen. Im Geltungsbereich soll eine Nutzungsmischung aus Kulturveranstaltungs- und Dorf-gemeindesaal und Pensions- und Gastronomiebetrieb untergebracht werden. Mittels der Anordnung der Gebäude zueinander soll sich räumlich der Dorfplatz aufspannen, welcher als sozialer Treffpunkt und Ort für kulturelle Veranstaltungen dienen soll.

Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB wird von der Umweltprüfung, von dem Umweltbericht, bei der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB von der Angabe, welche umweltbezogenen Informationen verfügbar sind, von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB und von einer Überwachung nach § 4c BauGB abgesehen werden.

Ferner wird gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB von den Verfahrensschritten zur Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen. Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB amtlich bekannt gemacht.

Es besteht die Möglichkeit, sich vom 21.08.2023 bis einschließlich 22.09.2023 im Rathaus des Marktes Wertach während der allgemeinen Öffnungszeiten über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung zu unterrichten und zu äußern (gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB).

In seiner Sitzung am 03.08.2023 hat der Marktgemeinderat den Entwurf des Bebauungsplanes mit Grünordnung „Neue Ortsmitte“ mit textlichen Festsetzungen, den örtlichen Bauvorschriften und der Begründung in der Fassung vom 03.08.2023 gebilligt und beschlossen, die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Parallel werden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt. Der Geltungsbereich ergibt sich aus beiliegendem Lageplan.

Der Entwurf des Bebauungsplanes kann auf der Homepage des Marktes Wertach abgerufen werden unter:

<https://www.markt-wertach.de/buergerservice/bauamt/baugebiete/bebauungsplan-neue-ortsmitte-neubau-saal.html>

im Zeitraum vom:

21.08.2023 bis einschließlich 22.09.2023

Zusätzlich zur Veröffentlichung im Internet liegen die Unterlagen im Rathaus des Marktes Wertach 87497 Wertach, Rathausstr. 3, ZiNr. 4 (Herr Meyer) während der allgemeinen Öffnungszeiten zu Jedermanns Einsicht öffentlich aus. Diese sind:

Montag bis Freitag	08.00 Uhr bis 12.00 Uhr
Mittwoch	14.00 Uhr bis 17.00 Uhr
Donnerstag zusätzlich	16.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Nach telefonischer Terminvereinbarung auch außerhalb dieser Zeiten.

Ergänzend hierzu findet eine öffentliche Informationsveranstaltung am 12. September, 20 Uhr, im Gasthaus Engel statt.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen elektronisch per E-Mail an rathaus@wertach.de abgegeben werden. Bei Bedarf ist auch eine Abgabe der Stellungnahmen schriftlich per Post oder zur Niederschrift im Rathaus zu den obengenannten Öffnungszeiten möglich.

Gemäß § 3 Abs. 2 Nr. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. Parallel hierzu findet in diesem Zeitraum die Anhörung der Träger öffentlicher Belange (nach § 4 Abs. 2 BauGB) statt.

Es wird darauf hingewiesen, dass zur Bearbeitung abgegebener Stellungnahmen die angegebenen personenbezogenen Daten auf Grundlage von Art. 4 Bayerisches Datenschutzgesetz (BayDSG) gespeichert werden.

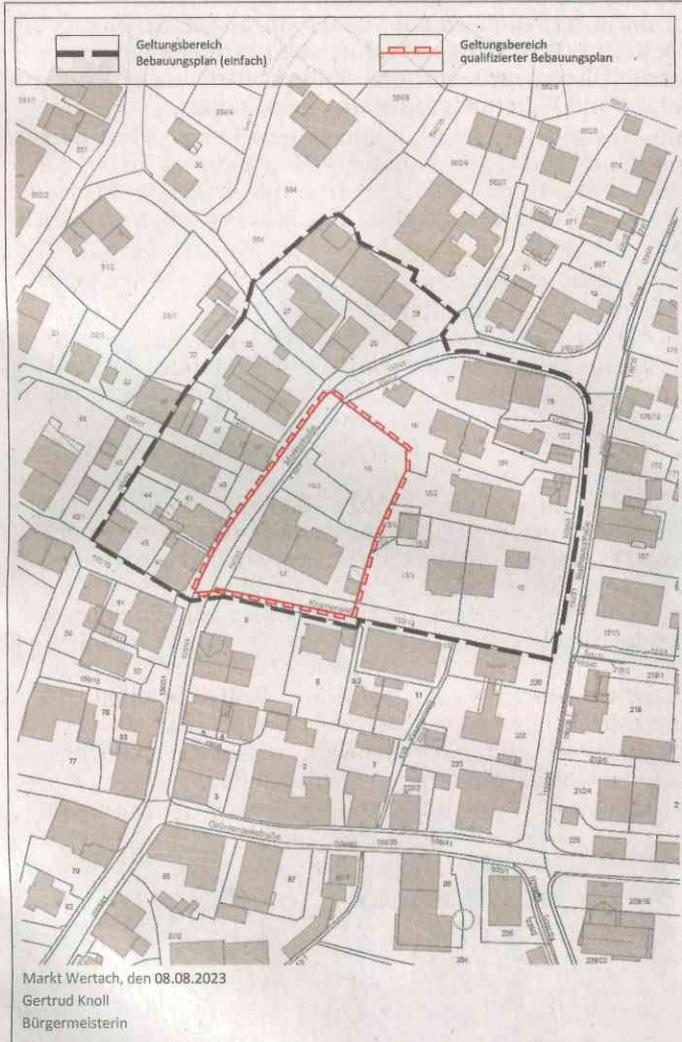
Die abwägungsrelevanten Inhalte der vorgebrachten Stellungnahmen werden anonymisiert aufbereitet und den zuständigen Gremien in teils öffentlichen Sitzungen vorgelegt.

(nichtmaßstäblicher Lageplan)

Markt Wertach, den 08.08.2023

Gertrud Knoll

Bürgermeisterin



Ende des amtlichen Teils

Familien ANZEIGEN
sind nicht teuer und erreichen eine hohe Leserschaft
www.wittich.de

WIR GRATULIEREN



Glückwünsche zur Goldenen Hochzeit



Foto: privat

Über 50 Jahre gemeinsames Eheleben freuten sich Ernst und Renate Adolph am 7. August 2023 und konnten ihre Goldene Hochzeit feiern. Durch Ihre Liebe, Respekt und Zusammenhalt haben sie viele Hürden in Ihrem Leben gemeinsam gemeistert.

Zu diesem 50-jährigen Ehejubiläum gratulierte die 1. Bürgermeisterin Gertrud Knoll recht herzlich und überbrachte für den Markt Wertach die besten Glückwünsche für die weiteren gemeinsamen Ehejahre.

TOURIST INFORMATION



Wertacher Jodlarprob' 2023 begeistert die TeilnehmerInnen



Angeführt von Josef Lochbihler machten sich 25 „Jodel Lehrlinge“ auf den Weg von der Hinterreute zur Buronhütte. Unterwegs startete der Kurs. Seppi Lochbihler gab den Takt vor und die SchülerInnen folgten den Klängen des Musiklehrers.

Nach einer knappen Stunde erreichte die Gruppe bei schönstem Wanderwetter das Ziel und machte es sich in der neu renovierten Buronhütte gemütlich. Und schon ging es weiter mit Proben. Da die meisten TeilnehmerInnen in ihrer Freizeit in verschiedenen Chören singen, hatte es Seppi Lochbihler leicht mit seinen Schülerinnen und Schülern, die sowohl die Tonart trafen als auch den vorgegebenen Takt einhielten.