



Isny Allgäu

Sitzung des Gemeinderates

am Montag, 27. September 2021

Beratungs- und Beschlussvorlage:

TOP: 6. - öffentlich
Gestaltung Marktplatz
- Anträge der Fraktionen

Drucksachen-Nr. GR-2021-ö-044

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, die aktuelle Planung zur Gestaltung des Marktplatzes beizubehalten, um den vorgesehenen Zeitplan einhalten zu können.

Finanzierung:

Planansatz:

- Keine überplanmäßigen Mittel notwendig.
 Überplanmäßige Mittel in Höhe von € notwendig!

Sachverhalt:

Die Fraktionen der CDU sowie der SPD haben angekündigt, in der Sitzung des Gemeinderats am 27.09.2021 Anträge zur Gestaltung des Marktplatzes zu stellen. Damit keine wertvolle Zeit verloren geht, soll über die Anträge bereits in der Sitzung entschieden werden.

Die Fraktion der CDU hat am 16.09.2021 einen Antragsentwurf vorgelegt, die Fraktion der SPD hat ihren Antragsentwurf am 17.09.2021 eingereicht. Beide Schreiben liegen als Anlage bei. Die Stellungnahme der Verwaltung hierzu wird kurzfristig nachgereicht.

Isny im Allgäu, 16.09.2021

Katharina Haug

Anlage/n:

- Antragsentwurf der Fraktion CDU vom 16.09.2021
- Antragsentwurf der Fraktion SPD vom 17.09.2021

Anlage 1: Antragsentwurf der Fraktion CDU vom 16.09.2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister sehr geehrte Frau Haug

Hier der Entwurf unseres Antrages vor ab, den wir in der Gemeinderatssitzung vom 27.9.2021 stellen werden.

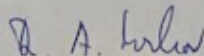
Antragsentwurf

wir beantragen, dass die neue Ausschreibung zur Gestaltung des Marktplatzes ein Fontänenfeld beinhaltet und zwar an dem Ort, der in der vergangenen Planung vorgegeben war. Dies in dem Umfang des Fontänenfeldes (sieben Düsen) im Stadtpark von Kempten.

Begründung: eine Recherche hat ergeben, dass die von der Stadt angegebenen Kosten mit 500.000 € weit überhöht waren. Auf Nachfrage teilte die Stadt Kempten mit, dass ihr Fontänen Feld zu einem Betrag von 160.000 € installiert wurde.

Ein Fontänenfeld trägt zu einer besseren Aufenthaltsqualität am Marktplatz bei. Weiterhin wird das Mikroklima an heißen Tagen entscheidend verbessert.

Dr. Alexander Sochor
Fraktionssprecher
CDU Fraktion



Anlage 2: Antragsentwurf der Fraktion SPD vom 17.09.2021

SPD-Fraktion im Gemeinderat Isny

Antrag der SPD Gemeinderats-Fraktion für die Erweiterung der Marktplatzgestaltung und Ausschreibung mit einem Fontänenfeld und weiterer Begrünung.

Die SPD Gemeinderats-Fraktion der Stadt Isny beantragt, dass der Beschluss zur Gestaltung unseres Marktplatzes vom Frühjahr 2021 wie folgt erweitert wird: Die Marktplatz-Gestaltung soll gemäß der ursprünglichen Planung mit einem Fontänen-Feld und einer zusätzlichen Begrünung ausgeschrieben und gestaltet werden. Die Verwaltung soll kurzfristig prüfen, ob eine externe Ausschreibung für das Fontänenfeld eine kostengünstigere Variante sein könnte. Nebenangebote, speziell für das Fontänenfeld sollen ausdrücklich zugelassen werden, um die Möglichkeit einer sparsamen und praxistauglichen Umsetzung zu vergrößern.

Neben dem beschlossenen Baum vor der Café-Bar HELLO MY DEER soll auf einem Standort der gefälltten Platanen sowie in Trögen bzw. großen Behältern wie andernorts üblich zusätzliche Bäume und Begrünungen realisiert werden. Auch Fassadenbegrünungen z.B. am Hallgebäude sollen nochmals ernsthaft geprüft werden.

Die jetzige Planung wird für Jahrzehnte Bestand haben, das Klima wird zu einer weiteren erheblichen Aufheizung der Städte und hier besonders der Plätze führen. Nur durch Wasser, Grün und lebenswertem schattigen Freiraum können diese Plätze auch in Zukunft gelebte Aufenthaltsorte bleiben.

Aus diesem Grund halten wir trotz der angespannten Haushaltslage diese Investition für nachhaltig und zwingend notwendig. Ein späterer Umbau würde zu erheblichen Mehrkosten führen.

Isny, den 21.09.2021

Edwin Stöckle
Fraktionsvorsitzender



Anlage zur Beratungs- und Beschlussvorlage Sitzung Gemeinderat 27.09.2021

TOP 6 – öffentlich

Drucksachen-Nr. GR-2021-ö-044

**Gestaltung Marktplatz
– Anträge der Fraktionen**

Stellungnahme zum Antrag der Fraktion CDU

Das vom Ingenieurbüro Daeges geplante Fontänenfeld wurde aus der Planung von Terranova übernommen, da dieses seinerzeit Bestandteil des Gestaltungswettbewerbs war. Das geplante Fontänenfeld besteht aus 25 Düsen und hat eine Fläche von 34 m². Da der Marktplatz an der Stelle des Fontänenfeldes eine Neigung von ca. 5 % aufweist, können immer nur fünf Fontänen zusammen gesteuert werden, um eine gleichmäßige Ansicht zu erreichen. Das Wasserspiel in Kempten besteht aus sieben Düsen und hat eine Fläche von ca. 25 m²; die Anlage wird mit nur einer Steuerung betrieben. Grundsätzlich ist festzuhalten, dass die beiden Anlagen zwar vom gleichen Hersteller konzipiert wurden, jedoch grundverschieden sind und von überhöhten Kosten seitens des Ingenieurbüros Daeges nicht gesprochen werden kann.

Wenn der Gemeinderat dem Antrag der Fraktion CDU zustimmt, hat dies folgende Konsequenzen:

- Für die Herstellung des Fontänenfeldes muss eine eigene Ausschreibung erstellt werden, was wiederum erhöhte Planungs- und Baukosten bedeutet. Dies beinhaltet auch einen erhöhten Abstimmungsaufwand zwischen den beauftragten Unternehmen in der Bauausführung.
- Das Fertigstellungsdatum im Dezember 2022 kann nicht eingehalten werden.
- Bislang war beabsichtigt, die Herstellung der Pflasterfläche vor Hello MyDeer mit Baubeginn vorzuziehen, um die Fläche vor dem Saisonbeginn fertigzustellen. Diese Planung kann nicht umgesetzt werden.

Stellungnahme zum Antrag der Fraktion SPD

Bezüglich der Herstellung des Fontänenfeldes entsprechend dem Antrag der Fraktion SPD ist auf die o.g. Ausführungen zu verweisen. Zu ergänzen ist, dass bei allen Ausschreibungen der Tiefbauverwaltung Nebenangebote zugelassen werden, um Ideen und Innovationen der Baufirmen zu nutzen.

Im vorliegenden Fall sind Mehrkosten durch die zweite Ausschreibung zu erwarten, da sich die beiden Firmen gegenseitig abstimmen müssen und eventuell auch behindern.

Es ist vor Ort nur möglich, den Baumstandort 1 herzustellen, wenn ein Fontänenfeld zur Ausführung kommt. Durch die Brunnenstube, die bestehenden Sparten sowie die Archäologie stehen keine weiteren freien Pflanzquartiere zur Verfügung.

Am Giebel des Hallgebäudes Richtung Hello MyDeer kann versucht werden, eine Fassadenbegrünung in einem nicht den Regeln der Technik entsprechenden Pflanzquartier herzustellen. Bezüglich der Begrünung mit Pflanztrögen hält es die Verwaltung für sinnvoll, den Marktplatz erst fertig zu stellen und zwei bis drei Wochenmärkte durchzuführen, um geeignete Standorte und Dimensionen für die Pflanztröge festzulegen.