



## Sitzung des Technik-, Immobilien- und Umweltausschusses

am Montag, 14. Juni 2021

### Beratungs- und Beschlussvorlage:

#### TOP: 1. - öffentlich

Drucksachen-Nr. TA-2021-ö-016

#### DRK Kindergarten Zwergenhaus

#### - Beschluss Umbau und Sanierungsmaßnahmen

#### Beschlussvorschlag:

Der Technik-, Immobilien- und Umweltausschuss genehmigt außerplanmäßige Mittel i.H.v. 16.000 € zur Erweiterung bzw. Ertüchtigung des DRK Kindergartens Zwergenhaus.

#### Finanzierung:

Planansatz: 285.000 €

- Keine überplanmäßigen Mittel notwendig.  
 Überplanmäßige Mittel in Höhe von 16.000 € notwendig!

#### Sachverhalt:

Die Erweiterung des DRK Kindergartens Zwergenhaus um das Gebäude 30/8 ist baulich nahezu abgeschlossen. Folgende Haushaltsansätze wurden vorgesehen:

2020: 165.000 €

2021: 120.000 €

Summe: 285.000 €

Die Kosten für die Erweiterungsmaßnahme im Gebäudeteil 30/8 belaufen sich auf rund 247.500 Euro. Mit der Eigentümerin konnte folgende Kostenteilung erzielt werden:

Stadt Isny im Allgäu: 155.000 €

Eigentümerin: 92.500 €

Im Zuge der Umbaumaßnahmen ist zum Vorschein getreten, dass der Gebäudeteil 30/7 technische Mängel aufweist, die umgehend zu beheben sind. Die erforderlichen Maßnahmen befinden sich bereits in der Umsetzung. Der aus den Haushaltsansätzen der Jahre 2020 und 2021 verbleibende Betrag i.H.v. 130.000 € soll für die Ertüchtigung des Gebäudeteils 30/7 verwendet werden.

Laut aktueller Kostenschätzung belaufen sich die Gesamtkosten für diesen Gebäudeteil auf rund 252.000 €. Die Kostenteilung ist folgendermaßen vorgesehen:

Stadt Isny im Allgäu: 146.000 €

Eigentümerin: 106.000 €

Damit ergeben sich nach heutigem Stand überplanmäßige Ausgaben i.H.v. 16.000 €.

Isny im Allgäu, 02.06.2021

Katharina Haug