Isny Allgäu

Sitzung des Gemeinderates

am Montag, 14. Dezember 2020

Beratungs- und Beschlussvorlage:

TOP: 8. - öffentlich Drucksachen-Nr. GR-2020-ö-046

Gemeinsamer Antrag aller Fraktionen im Gemeinderat vom 02.11.2020
i.V.m. Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 27.07.2020
zum Marktplatz Isny

Beschlussvorschlag:

1. Die Fertigstellung des Marktplatzes soll nicht verschoben werden, sondern zügig realisiert werden. Der Gemeinderat erklärt sich mit dem vorgestellten Zeitplan zur Fertigstellung des Marktplatzes einverstanden und beauftragt die Verwaltung mit der Planung und Ausschreibung in Zusammenarbeit mit dem Ingenieurbüro Daeges.

2. Der Gemeinderat beschließt, nachfolgende Einsparungen vorzunehmen.

-	Archäologie	68.000 EUR (brutto inkl. Nebenkosten)	ja/nein
-	Bachoffenlegung	43.000 EUR (brutto inkl. Nebenkosten	ja/nein
-	Fontänenfeld	540.000 EUR (brutto inkl. Nebenkosten	ja/nein

3. Baumpflanzungen

   Alternative 1
   Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, wie im Sachverhalt dargestellt in die weitere Planung des Marktplatzes den im Lageplan dargestellten Standort 4 umzusetzen.

   Alternative 2
   Der Gemeinderat beschließt, auf weitere Baumpflanzungen im Hinblick auf die multifunktionale Nutzung des Markplatzes zu verzichten.

4. Verkehrsführung

   Alternative 1
   a) Der Gemeinderat beschließt, den versuchsweisen Einbahnverkehr zum frühestmöglichen Zeitpunkt mindestens bis zum Beginn der Baumaßnahme auf dem Marktplatz umzusetzen.
   b) Der Gemeinderat beschließt, den Marktplatz nach Fertigstellung der Baumaßnahme, versuchsweise für mindestens 6 Monate, als Fußgängerzone auszuweisen.

   Alternative 2
   Der Gemeinderat beschließt entsprechend dem Antrag des Isny Aktiv e.V., die Entscheidung über die Verkehrsführung in den Februar 2021 zu vertagen

Finanzierung:
Haushaltsplan, Seite: 178
- Produktgruppe: I-5110-004
- Bezeichnung: Marktplatz
- Planansatz: 3.700.000 EUR

☐ Keine überplanmäßigen Mittel notwendig.
☐ Überplanmäßige Mittel
in Höhe von € notwendig!

Sachverhalt:
Alle Fraktionen des Gemeinderats haben in der Sitzung vom 02.11.2020 einen gemeinsamen Antrag zur Fertigstellung und Gestaltung des Marktplatzes sowie zur künftigen Verkehrsführung im Bereich des Marktplatzes gestellt. Hierzu darf auf den beiliegenden Antrag verwiesen werden.

1. Fertigstellung und Gestaltung des Marktplatzes

1a. Zeitplan zur Fertigstellung
Sofern die Verwaltung in der Sitzung am 14.12.2020 vom Gemeinderat beauftragt wird, die Arbeiten an der Planung und Ausschreibung des Marktplatzes gemeinsam mit dem Ingenieurbüro Daeges fortzuführen, sodass sich ein möglichst früher Fertigstellungstermin ergibt, muss folgende Zeitschiene eingehalten werden:

Januar/Februar 2021	Vorstellung des Entwurfs im Gemeinderat/Technischen Ausschuss (Diskussion)
März 2021	Freigabe der Entwurfsplanung durch Beschluss des Gemeinderates
April 2021	Veröffentlichung der VOL Ausschreibung für Pflastermaterial
Juli 2021	Vergabe der Materiallieferung im Gemeinderat
Juli 2021	Veröffentlichung der VOB Ausschreibungen für Tiefbauarbeiten
Oktober 2021	Submission
November/Dezember 2021	Vergabe im Gemeinderat
Frühling 2022	Baubeginn
Ende 2022	Fertigstellung

Hinweis: Etwaige Umplanungen würden zu einer zeitlichen Verzögerung führen.

1b. Gestaltung des Marktplatzes
Laut Kostenberechnung vom 19.11.2020 liegen die Gesamtkosten der Maßnahme bei 3,7 Mio. EUR brutto inkl. Baunebenkosten.

Ein mögliches Einsparpotential ergibt sich bei nachfolgenden Gestaltungselementen:
- Archäologie 68.000 EUR brutto inkl. Nebenkosten
- Bachoffenlegung 43.000 EUR brutto inkl. Nebenkosten
- Fontänenfeld 540.000 EUR brutto inkl. Nebenkosten

Im Hinblick auf den Wunsch nach einem verbesserten, ökologischen Fußabdruck sind in Anlage 1 aus technischer Sicht mögliche Baumstandorte dargestellt. Zu erkennen ist, dass die Multifunktionalität – welche bislang priorisiert wurde – erheblich eingeschränkt würde. Die möglichen Baumstandorte wurden bereits mit unserem Marktmeister Herrn Fischer diskutiert, aus seiner Sicht kämen die

Standorte 1 und 4 in Frage, ohne dass der Wochenmarkt darunter zu sehr leiden müsste. Favorisiert wird jedoch die bisherige Planung ohne zusätzliche Baumstandorte.

2. Verkehrsführung am Marktplatz

Gespräche über die künftige verkehrsbedingte Nutzung des Marktplatzes fanden immer wieder statt, jedoch ohne konkrete Ergebnisse. Neben der wie bisher vorhandenen Öffnung des Marktplatzes für Fahrzeuge aller Art sind eine Teilsperrung mittels Einbahnverkehres, eine zeitlich begrenzte Sperrung für den Wochenmarkt und eine gänzliche Sperrung und Umfunktionierung zur Fußgängerzone thematisiert worden.

In der Sitzung des Gemeinderats vom 02.11.2020 wurde von allen Fraktionen beantragt,

a) die Einrichtung einer Einbahnstraße auf dem Marktplatz (Erstantrag der Freien Wähler vom 27.07.2020) schnellstmöglich als Probephase bis zur Sperrung des Platzes im Rahmen der baulichen Umgestaltung vorzunehmen;

b) nach Fertigstellung des Marktplatzes für eine weitere Probezeit von mindestens einem halben Jahr für den Verkehr komplett zu sperren und

c) während dieser Zeit Erkenntnisse zu sammeln für beide Situationen, um eine zukunftsfähige Verkehrslenkung in der gesamten Innenstadt erstellen zu können.

Die Verwaltung begrüßt diese Probephasen zur Feststellung der Auswirkungen grundsätzlich und hat nach Prüfung des Sachverhalts die notwendige Beschilderung ermittelt (s. Anlagen). Vorgeschlagen wird, die Beschlussfassung für die Probephasen nach Vorliegen einer Stellungnahme des Isny Aktiv e.V. vorzunehmen. Die Umsetzung soll dann zum frühestmöglichen Zeitpunkt beginnen.

Hinsichtlich des Antrags der Fraktion der Freien Wähler zur Einrichtung einer Einbahnstraße im Achener Weg vom 27.07.2020 kann seitens der Verwaltung keine Empfehlung abgegeben werden. Durch eine große Anzahl an Wohnungen im direkten Einzugsbereich (Schletterweg, Adeleggweg etc. bis Rotenbacher Weg) und verschiedener Firmen entlang des Achener Wegs ist davon auszugehen, dass eine Verlagerung der stadtauswärts fahrenden Verkehrsströme (inkl. CD-Spange) in die Leutkircher Straße stattfinden würde. Negative Verkehrsbeeinträchtigungen sind im Einmündungsbereich des Nordrings und der Leutkircher Straße in die L 318 zu erwarten. In der Folge haben Anlieger dieser Straßenzüge (Bewohner, Arbeitnehmer, Kunden, usw.) sowie des gesamten Gewerbegebiets nach dem Kreisverkehr der L 318, längere Fahrwege und Rückstaus im Einmündungsbereich zur L 318 in Kauf zu nehmen.

Um diesen Teil des Antrags weiterverfolgen zu können, wird daher vorgeschlagen, ein externes, fachlich erfahrenes Unternehmen mit der Prüfung zu beauftragen.

Isny im Allgäu, 03.12.2020

Markus Lutz (Teil 1: Fertigstellung und Gestaltung), Klaus Hägele (Teil 2: Verkehrsführung)

Anlage/n:
Antrag aller Fraktionen vom 02.11.20
Lageplan mit möglichen Baumstandorten
Darstellungen zur Beschilderung

Eingang: GR-Sitzung 02.11.2020

Gemeinderat der Stadt Isny / Die Fraktionen -Freie Wähler-Grüne-CDU-SPD

02.11.2020.

Gemeinsamer Antrag aller Fraktionen betreffend folgender Themen:

1. Marktplatz – Fertigstellung / Gestaltung
2. Marktplatz – Verkehrsregelung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Magenreuter,

die Fraktionen haben sich in einer gemeinsamen Sitzung am 28.10.2020.

entschlossen folgende Anträge zur Umsetzung an die Stadtverwaltung

einzubringen:

1. Marktplatz – Fertigstellung / Gestaltung
   a) Die Fertigstellung soll nicht verschoben werden, sondern zügig realisiert werden.
   Wir können uns vorstellen, dass u.a. mit einer baldigen (Winter) Ausschreibung Chancen da sind, ein kostengünstigeres Ergebnis zu erzielen.
   b) Die Gestaltung soll nochmals in Teilen überdacht werden, mit dem Ziel die Kostensituation und auch den ökologischen Fußabdruck zu verbessern.
   Insbesondere ist zu prüfen, ob das Fontänen-Feld unter Einbeziehung von mehr Grün kostengünstiger (evtl. verändert) gestaltet werden kann.

2. Verkehrssituation – Zukunft Marktplatz
   a) Der Antrag der Freien Wähler -Einrichtung einer Einbahnstraße- soll so rasch wie möglich als Probephase umgesetzt werden und bis zu Schließung aus bautechnischen Gründen als Test- und Erfahrungsaustausch genutzt werden.
   b) Nach Fertigstellung des Marktplatzes wird eine weitere Probezeit von mindestens einem halben Jahr mit einer Vollsperrung für den Marktplatz eingerichtet.
   c) Während dieser Zeit soll aus der Erkenntnis dieser beiden Situationen eine Grundlage für eine zukunftsfähige Verkehrslenkung in der gesamten Innenstadt erstellt werden.

G. Mayer FW A.Sochor CDU E. Stöckle SPD D.Natalis GL.

Legende

Fußwege

Fahrbahn

Mögliche Baumquartiere

Standort Weihnachtsbaum gem. Entwurfsplanung

Aktueller Standort Weihnachtsbaum

1 12m³

2 12m³

3 12m³

4 12m³

VORABZUG

DÆGES

Ingenieurbüro für Verkehrs- und Freianlagen

PROJEKT	DATUM	MASSSTAB	PLAN-NR.
Marktplatz Isny Mögl. Baumstandorte	01.12.20	o.M.	19-064-005-LPH4 -LP-111

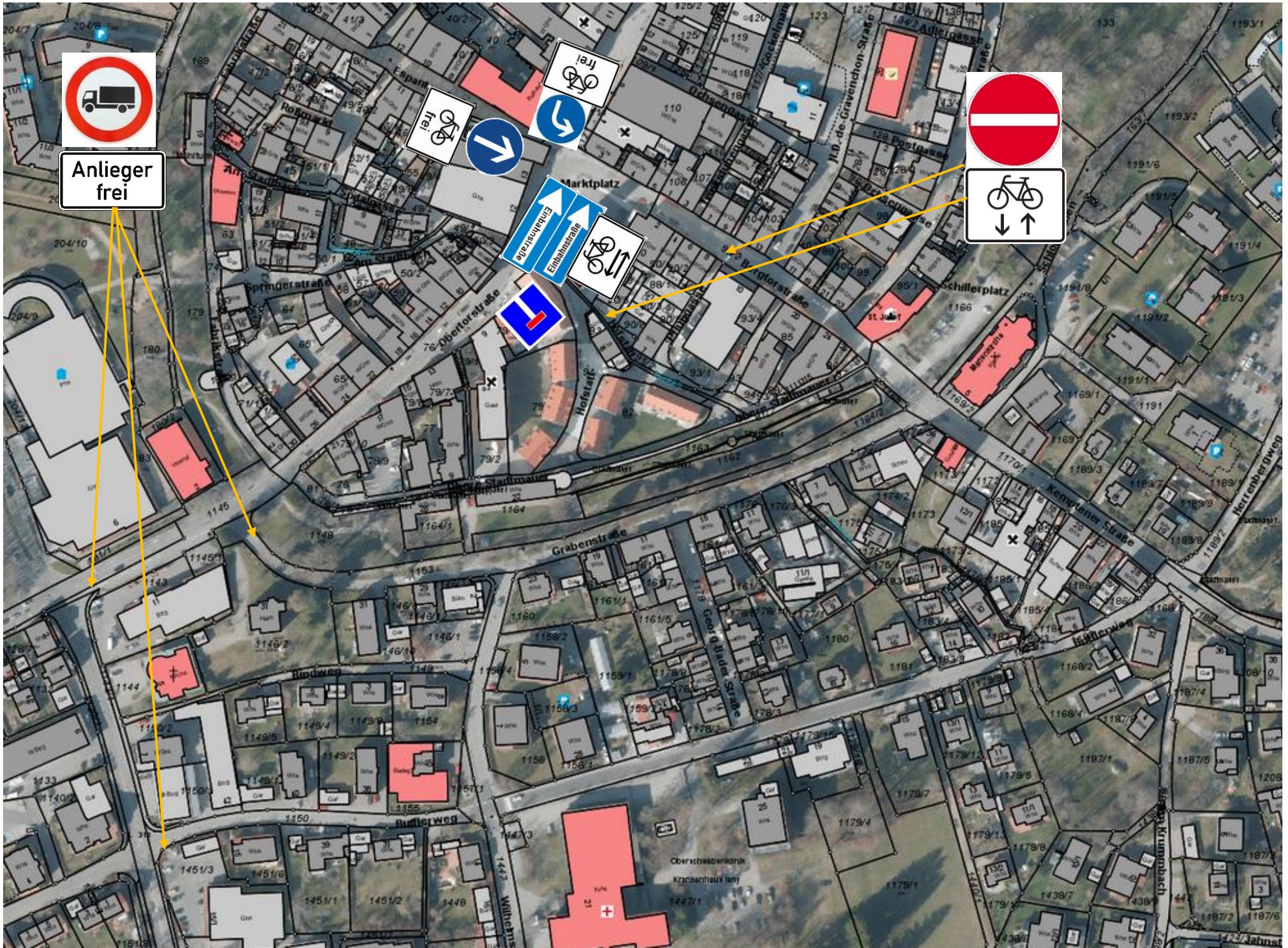
Statische bzw. erdstatische Berechnungen sind nicht Bestandteil dieser Planung und sind gegebenenfalls gesondert zu beauftragen. Alle Maße sind auf Plausibilität zu prüfen. Aufgeführte Leitungstrassen und Schächte im Bestand sind nur nachrichtlich. Vollständigkeit und Lage sind bei sämtlichen Versorgungsträgern durch den Ausführenden zu erfragen. Alle Rechte vorbehalten. Planunterlagen dienen ausschließlich der internen Verwendung des Erwerbers und dürfen ohne Genehmigung dritten Personen nicht zugänglich gemacht werden.

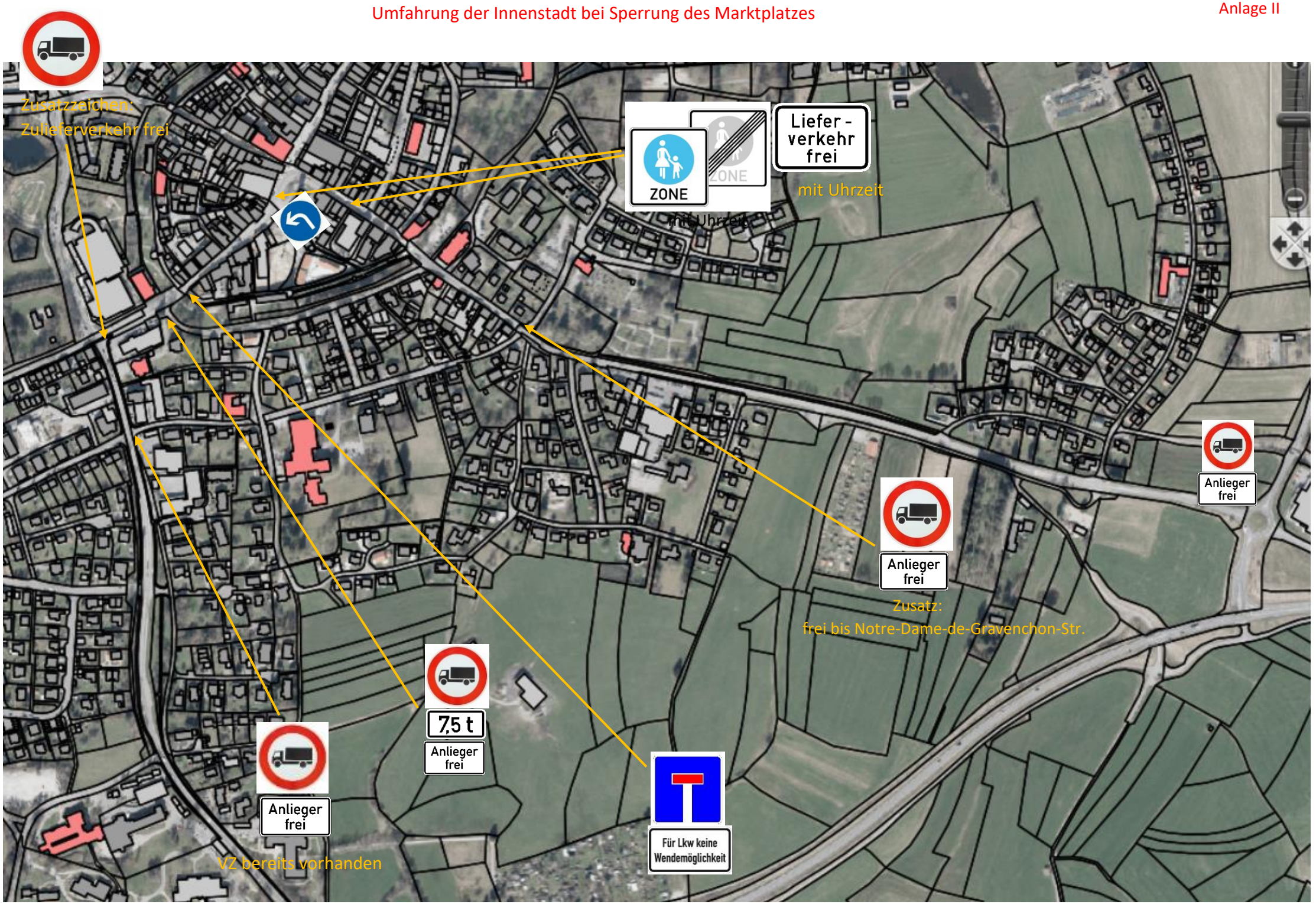
Hauptstraße 38 88138 Sigmarszell-Schlachters
Tel. 0 83 89 / 92 90 69 - 0 Fax 0 83 89 / 92 90 69 - 29
www.ib-daeges.de

Bregenzer Straße 21/b 88239 Wangen im Allgäu
Tel. 0 75 22 / 70 75 99 - 0 Fax 0 75 22 / 70 75 99 - 29
info@ib-daeges.de

Marktplatz „einspurig befahrbar“

Anlage I



Umfahrung der Innenstadt bei Sperrung des Marktplatzes

Anlage II