



GEMEINDE RETTENBERG

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE
SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 28.11.2022
Beginn:	19:30 Uhr
Ende	20:15 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Rettenberg

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Weißinger, Nikolaus

Mitglieder des Gemeinderates

Göhl, Bernhard
Herb, Dietmar
Holzer, Stefan
Honold, Gerhard
Lochbihler, Markus
Mägdefrau, Tobias
Meißner, Lutz
Neß, Michael
Neß, Sabine
Reitemann, Wilhelm
Rist, Regina
Rothärmel, Anton
Tanzer, Thomas

Schriftführerin

Haslach, Marina

Abwesende Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Dengel, Michael
Herlein, Barbara
Weizenegger, Christian

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit / Bekanntgaben
2. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 07.11.2022
3. Bauanträge
 - 3.1 Bauantrag: Neubau Fertigungshalle mit überdachter Lagerfläche in Sterklis, Fl.Nr. 1659/2, Gem. Rettenberg
 - 3.2 Bauantrag: Erweiterung Feuerwehrhaus Kranzegg, Fl. Nr. 2002, Gem. Rettenberg
4. Antrag auf denkmalrechtliche Erlaubnis nach Art. 6 Bay. Denkmalschutzgesetz, Pfarrkirche Vorderburg - Reinigung und Überholung der Orgel, Fl. Nr. 1210, Gem. Vorderburg
5. Bier.Genuss.Dorf Rettenberg
6. Verschiedenes
 - 6.1 Terminabfragen Anfang 2023

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Eröffnung der Sitzung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit / Bekanntgaben

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 07.11.2022

Beschluss:

Der Gemeinderat hat gegen die vorgelegte Niederschrift vom 07.11.2022 (öffentlicher Teil) keine Einwendungen oder Anregungen und genehmigt dieses vorbehaltlos.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

3 Bauanträge

3.1 Bauantrag: Neubau Fertigungshalle mit überdachter Lagerfläche in Sterklis, Fl.Nr. 1659/2, Gem. Rettenberg

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt zum Bauantrag des Antragstellers, auf Neubau einer Fertigungshalle mit überdachter Lagerfläche in Sterklis, auf der Fl.Nr. 1659/2, Gem. Rettenberg das gemeindliche Einvernehmen.

Folgende Auflagen und Bedingungen sind zu beachten:

1. Das Oberflächenwasser/Drainagewasser etc. ist fachgerecht auf eigenem Grund zu versickern bzw. der Regenwasserkanalisation zuzuleiten und darf nicht auf den öffentlichen Straßen- und Wegegrund abgeleitet werden. Ebenso wenig darf es in die Schmutzwasserkanalisation abgeleitet werden. Die Versiegelung der Zufahrts-/Stellplatzflächen sind auf das unumgängliche Maß zu beschränken.
2. Die Höhenabnahme ist einvernehmlich zwischen der Gemeinde Rettenberg, der Bauaufsichtsbehörde und der Bauherrenschaft vorzunehmen.
3. Es wird darauf hingewiesen, dass auf die Ausübung des Winterdienstes kein Rechtsanspruch besteht und auch nicht durch die Einvernehmenserteilung der Gemeinde begründet werden kann.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Persönlich beteiligt 1

3.2 Bauantrag: Erweiterung Feuerwehrhaus Kranzegg, Fl. Nr. 2002, Gem. Rettenberg

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass mit der Förderstelle abgeklärt werden muss, welche Mindestbreite die Garage haben muss. Außerdem soll die Förderung beantragt werden. Ausgeführt werden soll die Variante mit dem „Pulldach light“
Sobald der Bauantrag vorliegt, soll dieser auf dem Verwaltungsweg weitergegeben werden.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

4 Antrag auf denkmalrechtliche Erlaubnis nach Art. 6 Bay. Denkmalschutzgesetz, Pfarrkirche Vorderburg - Reinigung und Überholung der Orgel, Fl. Nr. 1210, Gem. Vorderburg

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmung zur Erteilung der denkmalrechtlichen Erlaubnis nach Art. 6 Bay. Denkmalschutzgesetz zum Vorhaben der Antragstellerin auf Reinigung und Überholung der Orgel auf der Flurnummer 1210, Gem. Vorderburg.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

5 Bier.Genuss.Dorf Rettenberg

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass die Künstler Vorschläge mit Kostenvorschlag erarbeiten und dann wieder im Gremium vorstellen sollen. Dann wird seitens des Gemeinderates entschieden, wie viele Stelen gemacht und an welchen Ortseingängen aufgestellt werden sollen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0

6 Verschiedenes

6.1 Terminabfragen Anfang 2023

Zur Kenntnis genommen

Erster Bürgermeister Nikolaus Weißinger schließt um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.



Nikolaus Weißinger
Erster Bürgermeister



Marina Haslach
Schriftführung

